ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

**Органы, предоставляющие Муниципальную услугу**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование органа и ФИО должностных лиц | Адрес места нахождения, контактные телефоны, официальный сайт, адрес электронной почты, график работы | Функции по оказанию Муниципальной услуги |
| 1 | Администрация Пеньковского сельского поселения Спировского района Тверской областиГлава администрации поселения:Кустова Марина АнатольевнаСпециалист:Фуфкова Маргарита Анатольевна | 171170, Тверская область, Спировский район д. Пеньково ул. Советов д.7тел.(48276) 2-14-43,  e-mail: adm-penkovo@mail.ruГрафик работы:понедельник-четверг с 8.45 до13.00 и с 14.00 до 17.00пятница с 8.45 до13.00 и с 14.00 до 16.00суббота-воскресенье выходной день | 1. Консультирование2. Прием заявлений3. Правовая экспертиза документов4. Подготовка и подписание документов5. Выдача документов |
| 2 | ГУ «Многофункциональный центр по оказанию государственных и муниципальных услуг» | Отсутствует |  |
| 3 | Администрация Спировского района Тверской области (на основании Соглашения от 27.03.2015 года)Отдел по управлению имуществом и земельным отношениямЗаведующий Куликова Елена ВалентиновнаСпециалисты:Мусинова Оксана Александровна | 171170, Тверская область, пгт.Спирово, пл.Советская, д.5, каб.№16, 12тел.(48276) 2 11 39, доб.24, 2 15 29<http://spirovoraion.ru/>e-mail: spirovoraion@gmail.comГрафик работы:понедельник-четверг с 8.00 до13.00 и с 14.00 до 17.00пятница с 8.00 до13.00 и с 14.00 до 16.00суббота-воскресенье выходной день | 1. Консультирование2. Прием заявлений3. Правовая экспертиза документов4. Подготовка проектов документов5. Выдача документов6. Иные действия, предусмотренные соглашением.  |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

|  |
| --- |
| Главе администрации |
|  |
| наименование сельского поселения |
| фамилия и инициалы главыот |
| (Ф.И.О. полностью) |
|  |
| дата рожденияпаспорт |
| серия и номервыдан |
| кемдата выдачи |
| зарегистрирован(а) по адресу: |
| тел. |
| e-mail |
| действующий от имени |
|  |
|  |
| на основании доверенности |
|  |

**Заявление**

**о предварительном согласовании предоставления земельного участка**

 Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка

площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( га, кв.м.),

с кад.№ 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (если границы ЗУ подлежат уточнению)

образуемого:

- из земельного участка с кад.№ 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- в кадастровом квартале 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в соответствии с проектом межевания территории или со схемой расположения ЗУ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование ЗУ предусмотрено проектом)

расположенного по адресу (ориентир): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в целях использования земельного участка для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид права: аренда

|  |  |
| --- | --- |
| **нужное отметить V** | **Основание предоставления земельного участка:** |
|  | земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного освоения территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка (п.п. 5, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (п.п. 6, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (п.п. 7, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, однократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства (п.п. 10, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков (п.п. 14, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (п.п. 15, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд (п.п. 16, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка лицу, которое в соответствии с ЗК РФ имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте (п.п. 18, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка гражданину для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельного участка, расположенного за границами населенного пункта, гражданину для ведения личного подсобного хозяйства (п.п. 19, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, который надлежащим образом использовал такой земельный участок, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка (п.п. 31, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |

Не возражаю против получения (передачи) Вами сведений обо мне, содержащих мои персональные данные в документальной (электронной) форме. Настоящее заявление может быть отозвано мной в письменной форме.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

|  |
| --- |
| Главе администрации |
|  |
| наименование сельского поселения |
| фамилия и инициалы главыот |
| (Ф.И.О. полностью) |
|  |
| дата рожденияпаспорт |
| серия и номервыдан |
| кемдата выдачи |
| зарегистрирован(а) по адресу: |
|  |
|  |
| тел. |
| e-mail |
| действующий от имени |
|  |
|  |
| на основании доверенности |
|  |
|  |
|  |

**Заявление**

**о предварительном согласовании предоставления земельного участка**

 Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка

площадью \_\_\_\_\_ ( га, кв.м.),

- с кад.№ 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(если границы ЗУ подлежат уточнению)

-образуемого из земельного участка с кад.№ 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- образуемого в кадастровом квартале 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (в соответствии с проектом межевания территории или со схемой расположения ЗУ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование ЗУ предусмотрено проектом)

расположенного по адресу (ориентир): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в целях использования земельного участка для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид права: в собственность

|  |  |
| --- | --- |
| **нужное отметить V** | **Основание предоставления земельного участка:** |
|  | земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них (п.п. 6, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |
|  | земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии надлежащего использования такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка (п.п. 9, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |
|  | земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (п.п. 10, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |

 Не возражаю против получения (передачи) Вами сведений обо мне, содержащих мои персональные данные в документальной (электронной) форме. Настоящее заявление может быть отозвано мной в письменной форме.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

|  |
| --- |
| Главе администрации |
|  |
| наименование сельского поселения |
| фамилия и инициалы главыот |
| (наименование юридического лица, ИП, КФХ, НКО) |
|  |
| в лице |
| должность |
| фамилия, имя, отчество |
| действующего(ей) на основании |
|  |
|  |
| юридический (почтовый) адрес: |
|  |
|  |
|  |
|  |
| тел. |
| e-mail |
| ИНН/КПП |
| ОГРН |

**Заявление**

**о предварительном согласовании предоставления земельного участка**

 Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка

площадью \_\_\_\_\_ ( га, кв.м.),

- с кад.№ 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(если границы ЗУ подлежат уточнению)

-образуемого из земельного участка с кад.№ 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- образуемого в кадастровом квартале 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (в соответствии с проектом межевания территории или со схемой расположения ЗУ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование ЗУ предусмотрено проектом)

расположенного по адресу (ориентир): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в целях использования земельного участка для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид права: аренда

|  |  |
| --- | --- |
| **нужное отметить V** | **Основание предоставления земельного участка:** |
|  | для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов (п.п. 3, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  |  для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения (п.п. 4, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного освоения территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка (п.п. 5, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (п.п. 6, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (п.п. 7, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, образованного в результате раздела ограниченного в обороте земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и отнесенного к имуществу общего пользования, данной некоммерческой организации (п.п. 8, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения (п.п. 9, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, однократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства (п.п. 10, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям (п.п. 11, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации (п.п. 12, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | Земельного участка, образованного в границах застроенной территории, в отношении которого заключен договор о ее развитии (п.п. 13, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса или для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса юридическому лицу, заключившему договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса (п.п. 13.1, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (п.п. 15, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд (п.п. 16, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка религиозным организациям, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее - казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ (п.п. 17, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка лицу, которое в соответствии с ЗК РФ имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте (п.п. 18, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, необходимого для проведения работ, связанных с пользованием недрами, недропользователю (п.п. 20, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, лицу, с которым заключено концессионное соглашение (п.п. 23, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования лицу, заключившему договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных законом субъекта Российской Федерации, некоммерческой организации, созданной субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования (п.п. 23.1, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, необходимого для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, лицу, с которым заключено охотхозяйственное соглашение (п.п. 24, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения (п.п. 25, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка для осуществления деятельности Государственной компании "Российские автомобильные дороги" в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог (п.п. 26, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка для осуществления деятельности открытого акционерного общества "Российские железные дороги" для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования (п.п. 27, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка резиденту зоны территориального развития, включенному в реестр резидентов зоны территориального развития, в границах указанной зоны для реализации инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционной декларацией (п.п. 28, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка лицу, обладающему правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора о предоставлении рыбопромыслового участка или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами (п.п. 29, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, который надлежащим образом использовал такой земельный участок, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка (п.п. 31, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации (п.п. 1, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации (п.п. 2, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, резиденту особой экономической зоны или управляющей компании в случае привлечения ее в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости (п.п. 21, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, для строительства объектов инфраструктуры этой зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны. Примерная форма соглашения о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны утверждается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (п.п. 22, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |
|  | земельного участка юридическому лицу для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, решения о сооружении и о месте размещения которых приняты Правительством Российской Федерации (п.п. 30, п. 2, ст. 39.6 ЗК РФ) |

Не возражаю против получения (передачи) Вами сведений обо мне, содержащих мои персональные данные в документальной (электронной) форме. Настоящее заявление может быть отозвано мной в письменной форме.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 м.п.

 ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

|  |
| --- |
| Главе администрации |
|  |
| наименование сельского поселения  |
| фамилия и инициалы главыот |
| (наименование юридического лица, ИП, КФХ, НКО) |
|  |
| в лице |
| должность |
| фамилия, имя, отчество |
| действующего(ей) на основании |
|  |
|  |
| юридический (почтовый) адрес: |
|  |
|  |
|  |
|  |
| тел. |
| e-mail |
| ИНН/КПП |
| ОГРН |

**Заявление**

**о предварительном согласовании предоставления земельного участка**

 Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка

площадью \_\_\_\_\_ ( га, кв.м.),

- с кад.№ 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(если границы ЗУ подлежат уточнению)

-образуемого из земельного участка с кад.№ 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- образуемого в кадастровом квартале 69:31:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (в соответствии с проектом межевания территории или со схемой расположения ЗУ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование ЗУ предусмотрено проектом)

расположенного по адресу (ориентир): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в целях использования земельного участка для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид права: в собственность

|  |  |
| --- | --- |
| **нужное отметить V** | **Основание предоставления земельного участка:** |
|  | земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории, лицу, с которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заключен договор о комплексном освоении территории (п.п. 1, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |
|  | земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, этой некоммерческой организации (п.п. 2, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |
|  | земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации (п.п. 3, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |
|  | земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования, этой некоммерческой организации (п.п. 4, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |
|  | земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного юридическому лицу для ведения дачного хозяйства и относящегося к имуществу общего пользования, указанному юридическому лицу (п.п. 5, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |
|  | земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них (п.п. 6, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |
|  | земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам (п.п. 7, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |
|  |  земельных участков крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (п.п. 8, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |
|  | земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии надлежащего использования такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка (п.п. 9, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |
|  | земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (п.п. 10, п. 2, ст. 39.3 ЗК РФ) |

Не возражаю против получения (передачи) Вами сведений обо мне, содержащих мои персональные данные в документальной (электронной) форме. Настоящее заявление может быть отозвано мной в письменной форме.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 м.п.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

**Блок-схема предоставления Муниципальной услуги**

Прием и регистрация заявления с комплектом документов

Рассмотрение заявления и принятие решения об определении специалиста, ответственного за проведение административных процедур

Сбор сведений и проведение экспертизы документов

Принятие документов о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Выдача документов заявителю